

**COMMUNE DE
BESSONCOURT**

PLAN LOCAL D'URBANISME

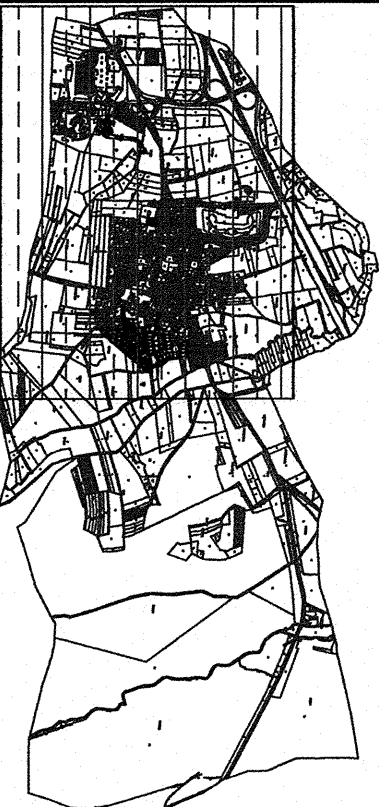
DOCUMENT GRAPHIQUE N°1
feuille n°2

PLU APPROVE
date : 09 JUL 2010

PLAN DE ZONAGE

chelle: 1/5 000

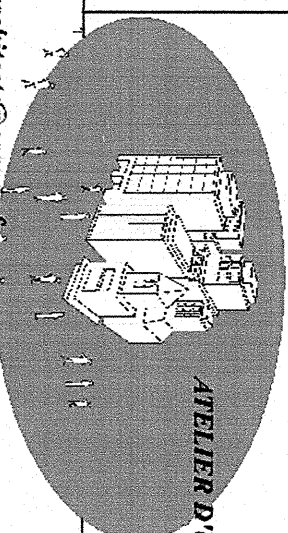
plan édité le : 22/06/2010



03 81 98 57 35
03 81 98 41 77

03 81 98 57 35
03 81 98 41 77

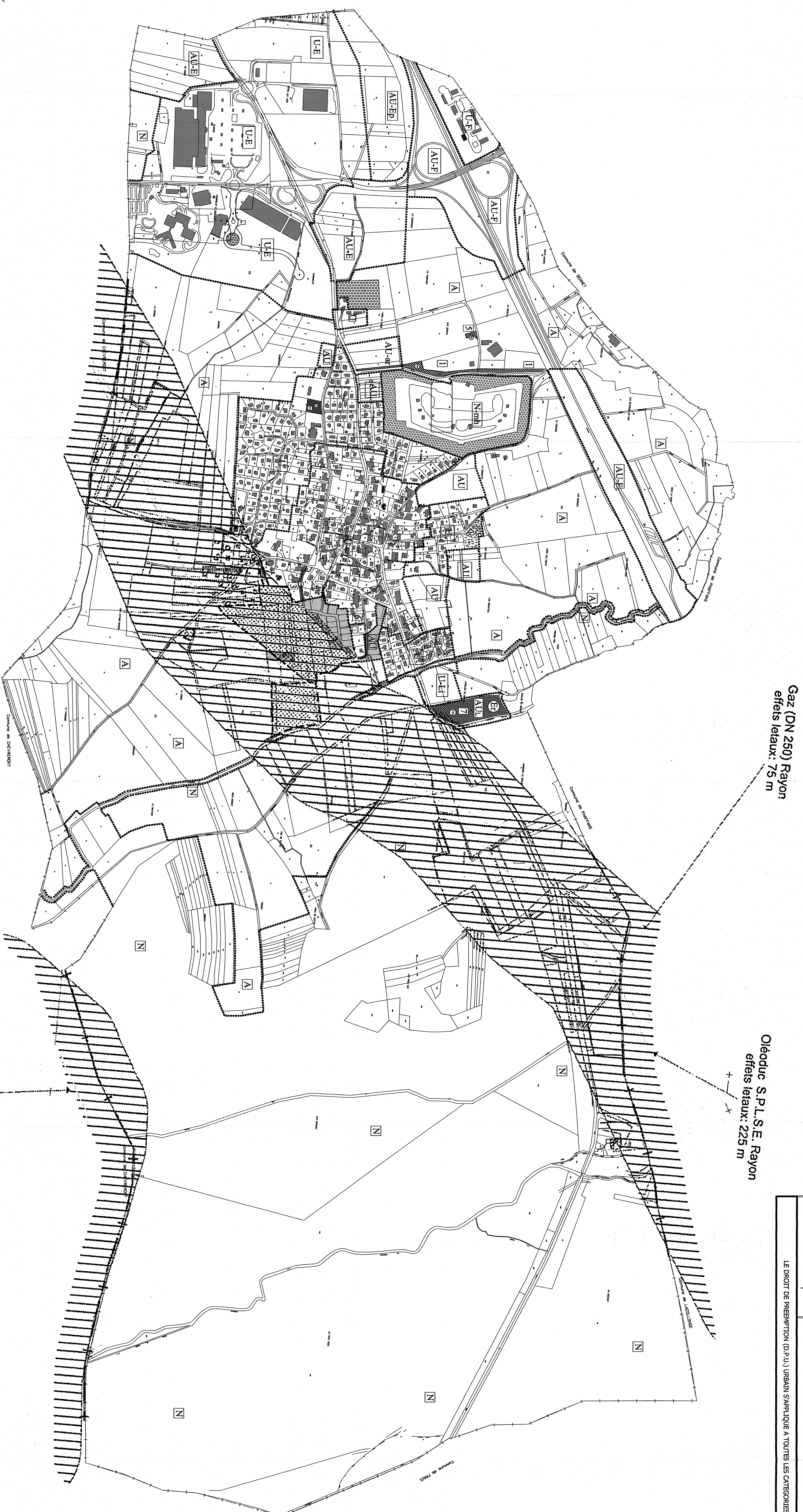
03 81 98 57 35
03 81 98 41 77



PHILIPPE REGNIER
URBANISME ET D'ARCHITECTURE

 **1 Bis rue de Champvallon**
25200 BETHONCOURT

 **1 Bis rue de Champvallon**
25200 BETHONCOURT



Gaz (DN 250) Rayon
effets leaux: 75 m

Oléoduc S.P.L.S.E. Rayon
effets lésaux: 225 m

Oléoduc ODC. Rayon
effets letaux: 200 m

LEGENDES

ZONES URBAINES	
LU	Zone Urbaine centrale à forte mixité (correspondant au centrebourg et à ses continuités) intégrant habitat, commerces, activités, services.
UL	Zone Urbaine périphérique (à dominante d'habitat) intégrant
ULF	Zone Urbaine à vocation d'équipements essentiellement commerciaux
ULI	Zone Urbaine liée aux activités et services de l'autostrade (A.P.R.) potentiellement mondialisée
AL	Zone à urbaniser à dominante habitat
AU-20	Zone à urbaniser pouvant intégrer des activités artisanales
AU-E	Zone à urbaniser pouvant intégrer essentiellement des activités commerciales et de services
AU-25	Zone à urbaniser à vocation d'équipements et services publics à vocation touristique
AU-F	Zone à urbaniser liée aux activités de l'autostrade (A.P.R.)
ALU-1	Zone à urbaniser à vocation de loisirs et d'équipements publics
	ZAC "Les Rives de l'autostrade"
ZONES NATURELLES	
IN	Zone naturelle générale
IN-mh	Zone naturelle intégrant le fort (monument historique)
IA	Zone agricole

ESPACE BÂTIS CLASSÉS
EMPLACEMENT RÉSERVÉ
LIMITATION DES ZONES
LIMITE DE LA COMMUNE

LE PROJET DE PRÉSENTATION (D.P.U.) URBANISME SPÉCIFIQUE À TOUTES LES CATÉGORIES DE ZONES U ET ALU