

Rives de l'Autruche : six nouveaux logements

Territoire Habitat dispose aux Rives de l'Autruche de deux parcelles à lotir pour y réaliser une vingtaine de logements. Au printemps de l'année dernière ont commencé les travaux d'un petit immeuble de campagne de six logements qui s'intègrent parfaitement dans la zone pavillonnaire environnante.

Ces travaux sont aujourd'hui terminés et l'ensemble a été inauguré par tous les partenaires que sont l'État, le conseil général, la commune, Logilia et la Caisse des Dépôts. Étaient également présents Mme Lombardini, l'architecte qui a terminé le projet après le décès de M. Lanzini, ainsi que M. Benais du bureau d'études INGB.

Ces derniers ont conduit la visite des personnalités pré-



■ Yves Ackermann a officiellement inauguré la réalisation de Territoire Habitat.

sentes. Le coût total de l'opération s'élève à environ un million d'euros dont la moitié est empruntée. Le conseil général apporte 6.000 € par logement et la commune parti-

cipe à hauteur de 40.000 € comprenant la prise en charge de la taxe d'aménagement. L'État et Logilia contribuent chacun à hauteur de 12.000 €, le reste provenant des fonds

propres, soit environ 370.000 €.

Ce sont essentiellement des entreprises locales qui ont participé à la construction de ces deux T5 duplex de 112 m², un T4 duplex de 83 m², deux T3 de 70 m² et un T2 de 51 m². Cette construction répond aux exigences de la réglementation thermique « très haute performance énergétique » ainsi qu'à la réglementation handicap.

Au Nord, se trouvent les voies d'accès, les parkings, les garages et les entrées des logements. Les séjours et les cuisines s'ouvrent sur des terrasses et des balcons.

Un autre projet de quinze logements est en cours de construction aux Rives de l'Autruche. Ils seront terminés en 2015.